丰都住建发〔2023〕167号

丰都县住房和城乡建设委员会

关于下达2023年农村低收入群体等重点对象第三批危房改造计划的通知

各乡镇人民政府、街道办事处：

为扎实做好农村住房安全保障工作，实现农村低收入群体危房动态清零，各乡镇（街道）对辖区农村低收入群体疑似危房进行全面排查、申报、鉴定，县住建委、县乡村振兴局、县民政局等部门进行了认定，将危房改造计划表上报市住建委后，根据市住建委《重庆市住房和城乡建设委员会关于下达2023年第三批农村低收入群体等重点对象危房改造计划的通知》（渝建村镇[2023]40号）确定2023年第三批农村低收入群体危房改造计划79户，现将建设计划下达给你们，并就有关事项通知如下：

一、计划任务

本次下达农村低收入群体危房改造计划数79户，其中C级36户、D级29户、无房户14户。详见附件《2023年第三批农村低收入群体等重点对象危房改造计划分户花名册》

1. 改造期限

从下达之日起，历时4个月时间改造完毕达到入住条件，2023年7月底前，将第三批危改户的信息录入农村危房改造信息系统，前面两批计划有更换人员的，在系统内一并更改信息。2023年8月底前必须全部开工，力争2023年12月全部完工；2023年12月底前完成乡镇（街道）自验并申请县级验收，2024年2月底前接受县级验收，全面搬迁入住。

三、标准执行

1.政策补助标准。2023年农村低收入群体危房改造补助标准C级危房改造补助7500元/户、D级危房改造补助21000元/户，无房户参照D级危房执行。

2.建房面积标准。农村低收入群体D级危房改造新建房屋建筑面积原则上控制在90-150平方米以内，其中1至3人户建房面积控制在90平方米以内，4人不能超过120平方米，5人以上不超过150平方米。凡是改造后房屋建筑面积超过标准的，不能拨付补助资金。

四、改造方式

坚持乡镇（街道）主导、农户主体的原则，农村危房改造以农户自建为主，自建确有困难，可以由农户委托施工队伍代建。农户委托代建的，农户要与施工方签订委托代建协议书或施工合同，明确危房改造的标准、质量、安全责任等内容。乡镇（街道）发挥组织协调作用，组建具有一定专业技术及管理水平的施工队伍，施工队伍至少包含一名经培训合格的农村建筑工匠，以帮助有代建需求的农户实施危房改造。

五、有关要求

（一）加强质量安全监管。各乡镇（街道）负责对危房改造建新房选址把关，落实专人加强施工过程质量安全管理，确保施工安全和房屋质量。同时做好危房改造建新房拆旧房工作。

（二）规范改造档案资料。根据《关于做好农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作的通知》（渝建〔2021〕2号)文件要求做好相关资料，要认真收集完善危房改造开工前中后的图片资料、改造设计图、预算资料、鉴定资料、施工合同、竣工结算、村镇验收等资料，接受县级验收审查。

（三）严格资金使用管理。坚持专款专用，严禁资金截留挪用，严禁向农户收取建设质量安全保证金，严格执行资金补助标准，资金拨付兑现实行“一卡通”，直接将专项资金兑现到农户。

附件：1.2023年农村低收入群体等重点对象第三批危房改造计划表

2.2023年农村低收入群体等重点对象第三批危房改造

计划分户花名册

丰都县住房和城乡建设委员会

2023年7月27日

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023年农村低收入群体等重点对象第三批危房改造计划表 | | | | | |
| 序号 | 乡镇街道 | 危房等级 | | | 小计 |
| C | D | 无房户 |
| 1 | 三合街道 | 3 | 2 | 1 | 6 |
| 2 | 名山街道 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | 高家镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | 十直镇 | 0 | 2 | 1 | 3 |
| 5 | 兴义镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | 双路镇 | 1 | 1 | 0 | 2 |
| 7 | 树人镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | 虎威镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 9 | 湛普镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10 | 龙孔镇 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 11 | 龙河镇 | 2 | 5 | 7 | 14 |
| 12 | 社坛镇 | 0 | 2 | 1 | 3 |
| 13 | 包鸾镇 | 12 | 5 | 0 | 17 |
| 14 | 保合镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 | 仁沙镇 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 16 | 董家镇 | 3 | 2 | 0 | 5 |
| 17 | 许明寺镇 | 1 | 0 | 1 | 2 |
| 18 | 三元镇 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 19 | 兴龙镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20 | 双龙镇 | 5 | 4 | 0 | 9 |
| 21 | 南天湖镇 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 22 | 暨龙镇 | 1 | 1 | 0 | 2 |
| 23 | 武平镇 | 1 | 0 | 2 | 3 |
| 24 | 江池镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 25 | 仙女湖镇 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 26 | 青龙乡 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 27 | 三建乡 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 28 | 栗子乡 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | 都督乡 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30 | 太平坝乡 | 7 | 0 | 0 | 7 |
| 合计 | | 36 | 29 | 14 | 79 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2023年第三批农村低收入群体等重点对象危房改造计划分户花名册 | | | | | | |
| 序号 | 户主姓名 | 乡镇（街道） | 村（社区） | 身份证号码 | 低收入群体类型 | 危房类别 |
| 1 | 黄隆建 | 武平镇 | 蜂子山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7910 | 边缘户 | 无房户 |
| 2 | 罗明权 | 武平镇 | 瓦泥坪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7919 | 边缘户 | C级 |
| 3 | 王启明 | 武平镇 | 山羊溪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7416 | 边缘户 | 无房户 |
| 4 | 秦大明 | 双路镇 | 花园社区 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5196 | 边缘户 | D级 |
| 5 | 金培寿 | 双路镇 | 马鞍山社区 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*4652 | 低保户 | C级 |
| 6 | 詹文发 | 许明寺镇 | 培观村4组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0873 | 农村分散供养特困人员 | 无房户 |
| 7 | 曾照发 | 许明寺镇 | 理明村6组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0751 | 农村分散供养特困人员 | C级 |
| 8 | 付廷怀 | 十直镇 | 寨上村2社 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*373X | 低保户 | D级 |
| 9 | 代正烈 | 十直镇 | 上坝村1组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*3877 | 农村分散供养特困人员 | D级 |
| 10 | 秦廷本 | 十直镇 | 秦榜沟村2组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*3750 | 农村分散供养特困人员 | 无房户 |
| 11 | 田应均 | 仁沙镇 | 田家沟村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*2117 | 低保户 | D级 |
| 12 | 罗同江 | 仁沙镇 | 罗家桥村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*211X | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | D级 |
| 13 | 余文权 | 南天湖镇 | 义合村6组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6531 | 低保户 | 无房户 |
| 14 | 黄子满 | 龙孔镇 | 凤凰村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*4552 | 低保户 | D级 |
| 15 | 罗宗银 | 暨龙镇 | 乌羊4社 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7511 | 脱贫不稳定户 | C级 |
| 16 | 秦光兴 | 暨龙镇 | 乌羊村5社 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7510 | 农村分散供养特困人员 | D级 |
| 17 | 付培武 | 三合街道 | 刀溪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5973 | 农村分散供养特困人员 | D级 |
| 18 | 向启红 | 三合街道 | 洋河社区 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*4650 | 低保户 | C级 |
| 19 | 曾现兰 | 三合街道 | 童仙寨2组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6089 | 低保户 | C级 |
| 20 | 朱成路 | 三合街道 | 峰顶社区 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5971 | 低保户 | C级 |
| 21 | 李成英 | 三合街道 | 新建社区 | 532530\*\*\*\*\*\*\*\*1423 | 脱贫不稳定户 | 无房户 |
| 22 | 曾亚平 | 三合街道 | 鹿鸣岩村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5978 | 低保户 | D级 |
| 23 | 谭昭佳 | 龙河镇 | 多坡坝村4组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7917 | 低保户 | D级 |
| 24 | 马泽明 | 龙河镇 | 中合场村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*731X | 低保户 | 无房户 |
| 25 | 周伦阳 | 龙河镇 | 中合场村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7317 | 低保户 | 无房户 |
| 26 | 冉朝祥 | 龙河镇 | 冉家河村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7015 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 |
| 27 | 罗敬柏 | 龙河镇 | 岩榜村8组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7917 | 低保户 | C级 |
| 28 | 秦玉怀 | 龙河镇 | 冷浸溪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7011 | 农村分散供养特困人员 | 无房户 |
| 29 | 刘盛柏 | 龙河镇 | 铁炉沟村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7010 | 低保户 | D级 |
| 30 | 朱成礼 | 龙河镇 | 石堡村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6836 | 低保户 | D级 |
| 31 | 罗正柏 | 龙河镇 | 石堡村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*6839 | 低保户 | D级 |
| 32 | 谭世武 | 龙河镇 | 石堡村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*683X | 低保户 | D级 |
| 33 | 向弟芳 | 龙河镇 | 三磊子村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7328 | 低保户 | 无房户 |
| 34 | 向满红 | 龙河镇 | 洞庄坪村6组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7317 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | 无房户 |
| 35 | 冉朝云 | 龙河镇 | 陡磴子村1组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7012 | 边缘户 | 无房户 |
| 36 | 陈维超 | 龙河镇 | 杉木岩村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7313 | 农村分散供养特困人员 | 无房户 |
| 37 | 张兴元 | 太平坝乡 | 下坝村3组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7816 | 低保户 | C级 |
| 38 | 张道兰 | 太平坝乡 | 下坝村1组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7826 | 低保户 | C级 |
| 39 | 吴义顺 | 太平坝乡 | 下坝村1组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7814 | 边缘户 | C级 |
| 40 | 田维飞 | 太平坝乡 | 中坝村3组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*781X | 边缘户 | C级 |
| 41 | 谭见方 | 太平坝乡 | 中坝村2组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7811 | 边缘户 | C级 |
| 42 | 何家华 | 太平坝乡 | 中坝村4组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*7817 | 边缘户 | C级 |
| 43 | 蒋承明 | 太平坝乡 | 双流坝村3组 | 512314\*\*\*\*\*\*\*\*7813 | 农村分散供养特困人员 | C级 |
| 44 | 杜光玉 | 董家镇 | 三仙湖村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0435 | 低保户 | C级 |
| 45 | 唐光梅 | 董家镇 | 居委11组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*044X | 低保户 | C级 |
| 46 | 熊志华 | 董家镇 | 水巷子居委8组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0435 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 |
| 47 | 董宏江 | 董家镇 | 居委4组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0438 | 低保户 | D级 |
| 48 | 黄泽模 | 董家镇 | 关圣场村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0617 | 低保户 | D级 |
| 49 | 白先成 | 社坛镇 | 五福村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1576 | 边缘户 | D级 |
| 50 | 孙全超 | 社坛镇 | 火龙山村 | 500230\*\*\*\*\*\*\*\*1573 | 低保户 | 无房户 |
| 51 | 罗昌茂 | 社坛镇 | 火龙山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1778 | 低保户 | D级 |
| 52 | 李六友 | 双龙镇 | 双龙社区 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1190 | 边缘户 | D级 |
| 53 | 李鑫涛 | 双龙镇 | 双龙社区 | 500230\*\*\*\*\*\*\*\*1216 | 边缘户 | D级 |
| 54 | 范小明 | 双龙镇 | 梨子园村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1197 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 |
| 55 | 杜秀英 | 双龙镇 | 梨子园村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*120X | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 |
| 56 | 曾国林 | 双龙镇 | 梨子园村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1215 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | C级 |
| 57 | 范启海 | 双龙镇 | 梨子园村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1196 | 低保户 | D级 |
| 58 | 易致洪 | 双龙镇 | 屋边村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1194 | 边缘户 | C级 |
| 59 | 田云龙 | 双龙镇 | 田家山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1198 | 低保户 | C级 |
| 60 | 宗华银 | 双龙镇 | 付家山村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*1470 | 边缘户 | D级 |
| 61 | 余少南 | 三元镇 | 何家坝村3组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0875 | 农村分散供养特困人员 | D级 |
| 62 | 熊传富 | 三元镇 | 滩山坝社区9组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*0998 | 未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户 | D级 |
| 63 | 杨正良 | 包鸾镇 | 飞仙洞村四组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5293 | 农村分散供养特困人员 | C级 |
| 64 | 吴向安 | 包鸾镇 | 鸽子坝村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5317 | 低保户 | D级 |
| 65 | 冉建河 | 包鸾镇 | 华坪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5316 | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | D级 |
| 66 | 曾明华 | 包鸾镇 | 华坪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5870 | 低保户 | C级 |
| 67 | 张应明 | 包鸾镇 | 齐新村一组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5470 | 低保户 | C级 |
| 68 | 秦光荣 | 包鸾镇 | 齐新村二组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5476 | 低保户 | C级 |
| 69 | 张茂发 | 包鸾镇 | 齐新村二组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5470 | 低保户 | C级 |
| 70 | 秦宗恒 | 包鸾镇 | 齐新村二组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5471 | 低保户 | C级 |
| 71 | 彭瑞雄 | 包鸾镇 | 齐新村六组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*547X | 低保户 | C级 |
| 72 | 彭连学 | 包鸾镇 | 齐新村七组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5476 | 农村分散供养特困人员 | C级 |
| 73 | 刘树林 | 包鸾镇 | 齐新村九组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5470 | 低保户 | D级 |
| 74 | 袁吉祥 | 包鸾镇 | 弹子台村七组 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5492 | 低保户 | D级 |
| 75 | 冉少怀 | 包鸾镇 | 百果园村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5875 | 低保户 | C级 |
| 76 | 刘克明 | 包鸾镇 | 青杠坪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5875 | 农村分散供养特困人员 | C级 |
| 77 | 聂碧华 | 包鸾镇 | 青杠坪村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*587X | 低保户 | C级 |
| 78 | 徐家祥 | 包鸾镇 | 包鸾村 | 512324\*\*\*\*\*\*\*\*5294 | 农村分散供养特困人员 | D级 |
| 79 | 刘波 | 包鸾镇 | 包鸾村 | 500230\*\*\*\*\*\*\*\*5294 | 因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭 | C级 |
| 说明：1.低收入群体类型分为：脱贫不稳定户、边缘户、低保户、农村分散供养特困人员、因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭、农村低保边缘家庭、未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户。2.危房类别分为C级、D级、无房户。 | | | | | | |
|  | | | | | | |

丰都县住房和城乡建设委员会办公室 2023年7月27日印发